

## **TRIBUNALE DI ASTI**

**Concordato Preventivo di MOTOR COMPANY s.r.l. (C. P. n. 4/2013)**

Giudice Delegato : dott. Pasquale Perfetti

Commissario Giudiziale : dott. Salvatore Bellasai

Commissario Giudiziale : avv. Roberto Ponchione

### **PIANO DELLE ATTIVITA' DI LIQUIDAZIONE**

Il sottoscritto Alessandro Brignolo, nato ad Asti il 09.08.1969 ed ivi residente in C.so Venezia n. 40 (Cod. Fisc. : BRGLSN69M09A479M), in qualità di Liquidatore Giudiziale nel concordato preventivo di Motor Company s.r.l.

#### **Premesso che :**

- 1) il Tribunale di Asti, con decreto del 21 novembre 2013 depositato in data 05.12.2013, ha omologato ex art. 180, 3° comma, L. F. il concordato preventivo proposto da Motor Company s.r.l., assegnando allo scrivente Liquidatore Giudiziale il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del suddetto decreto per trasmettere ai Commissari Giudiziali un piano delle attività di liquidazione e dei tempi previsti per ciascuna di esse.
- 2) La proposta concordataria approvata dai creditori prevede di mettere a disposizione dei creditori medesimi :
  - il ricavato della vendita dell'unico immobile di proprietà di Motor Company s.r.l., ovvero, del fabbricato a prevalente destinazione artigianale e commerciale, sito in Asti, C.so Alessandria n. 529 e relative attrezzature ;
  - il ricavato della vendita delle scorte di magazzino esistenti ;
  - il ricavato della vendita degli arredi ;
  - il ricavato dall'incasso dei crediti vantati da Motor Company ;
  - la liquidità disponibile;

- la somma di €. 42.500,00, corrisposta dalla compagnia assicuratrice Aviva Italia S.p.A., mediante bonifico in data 07.06.2013 sul c/c bancario intestato alla procedura, a titolo di indennizzo per il furto di merci subito da Motor Company s.r.l. in data 11.01.2013.
- 3) Su istanza del Liquidatore esponente e dietro parere favorevole dei Commissari Giudiziali, il Giudice Delegato, con provvedimento in data 20.12.2013, ha autorizzato lo stesso esponente a vendere alla UNICAR S.p.A. il suddetto immobile, sito in Asti, C.so Alessandria n. 529 e relative attrezzature, al prezzo di complessivi €. 1.700.000,00, autorizzando altresì il Notaio rogante a procedere alla cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni gravanti sull'immobile medesimo.
  - 4) In virtù di tale autorizzazione, lo scrivente Liquidatore, con atto a rogito Notaio Alberto Girola in data 30.12.2013, ha venduto il succitato fabbricato e relative attrezzature alla UNICAR S.p.A. al prezzo di €. 1.700.000,00 oltre IVA 22% (€. 374.000,00), pari a complessivi €. 2.074.000,00, interamente versati dalla società acquirente, contestualmente alla stipula del rogito, mediante assegni circolari, che il sottoscritto ha immediatamente depositato sul conto corrente bancario intestato alla procedura (docc. 1 e 2).
  - 5) Il sottoscritto ha inoltre provveduto ad incassare e, quindi, a versare sul c/c intestato alla procedura i seguenti ulteriori importi :
    - €. 1.500,00, quale ricavato dalla vendita di un motoveicolo usato (doc. 3);
    - €. 7.382,78, riscossi in data 24.12.2013 a titolo di restituzione della somma ricavata dalla vendita forzata eseguita nei confronti di Motor Company s.r.l. nella procedura esecutiva mobiliare n. 992/2012, dichiarata improcedibile dal Tribunale di Asti (docc. 4-5-6).

6) A seguito delle operazioni sopra indicate, attualmente il saldo attivo del conto corrente n. 0000000591 intestato alla procedura presso Banca Regionale Europea S.p.A. risulta essere pari ad €. 2.086.782,29 (doc. 2).

\*\* \* \*\*

Tutto ciò premesso, per completamente adempiere la proposta concordataria, restano da espletare le seguenti attività di liquidazione :

- a) la vendita delle scorte di magazzino ;
- b) la vendita degli arredi esistenti nel fabbricato sito in Asti, C.so Alessandria n. 529 ;
- c) la riscossione dei residui crediti vantati da Motor Company s.r.l.

Lo scrivente Liquidatore Giudiziale propone quindi di svolgere dette attività con le modalità e nei tempi sotto indicati.

**a) La vendita delle scorte di magazzino.**

Le rimanenze di merci sono costituite da ricambi e/o accessori di motoveicoli e da abbigliamento per motociclisti (caschi, guanti, calzari ecc.).

Per garantire una maggiore celerità della procedura nell'interesse dei creditori, si ritiene opportuno ricorrere a vendite in blocco per categorie omogenee di merce (accessori - ricambi - abbigliamento) e/o per marchi (Kawasaki - Yamaha - .Ducati - KTM - Piaggio).

Dette vendite potranno avvenire mediante trattativa privata e/o tramite gare informali, anche a mezzo corrispondenza e via internet, sulla base di stime effettuate (a costo zero) dallo scrivente Liquidatore, esperto del settore.

La pubblicità, atta a garantire la massima informazione e partecipazione degli interessati, sarà eseguita mediante circolari inviate ad operatori del settore (concessionari di motoveicoli) e annunci gratuiti su siti internet

specializzati (ebay.it - subito.it) o, se ritenuto necessario, tramite avvisi su siti a pagamento.

Stante il perdurare della crisi economica, che ha pesantemente coinvolto il mercato dei motoveicoli, v'è da ritenere che la liquidazione delle rimanenze di magazzino in questione non possa essere efficacemente completata in un termine inferiore a 4-6 mesi.

**b) La vendita degli arredi.**

I beni mobili costituenti l'arredo del fabbricato sito in Asti, C.so Alessandria n. 529, sono rimasti all'interno del fabbricato medesimo.

Detto immobile, in virtù dell'atto di compravendita stipulato in data 30.12.2013, si trova attualmente nel possesso dell'acquirente UNICAR S.p.A., il cui legale rappresentante, sig. Giuseppe Castagnotto, ha inspiegabilmente dichiarato che non intende consentire l'asporto dei suddetti arredi da parte di Motor Company, la quale, in questo momento, risulta quindi illegittimamente spossessata degli arredi stessi.

Il sottoscritto Liquidatore solleciterà nuovamente e bonariamente la UNICAR affinché gli permetta di prelevare i mobili in questione ; in difetto, si renderà necessario adire le vie legali, ovviamente previa autorizzazione del Giudice Delegato.

Vi è dunque il rischio che tale situazione possa ostacolare le operazioni di vendita degli arredi, per cui, allo stato, non è possibile formulare previsioni attendibili circa i tempi necessari per il loro espletamento.

In ogni caso, come già evidenziato nella proposta concordataria, la vendita dei succitati beni si profila, di per sé, assai difficoltosa : e ciò, non solo a causa della perdurante crisi economica, ma anche perché gli arredi in oggetto hanno già quasi quattro anni di vita e sono stati eseguiti su misura, in forma tondeggiante e, quindi, non dozzinale.

Anche in questo caso, si ritiene opportuno che la vendita avvenga in blocco, con le stesse modalità sopra indicate per le scorte di magazzino. Quanto alla stima di base, potrà tenersi ferma quella effettuata in sede di proposta concordataria ( € . 25.000,00) e confermata dal perito nominato dai Commissari Giudiziali, Geom. Valter Cisi.

**c) La riscossione dei crediti.**

Come s'è visto, il sottoscritto ha già provveduto ad incassare il credito di € . 7.382,78, di cui sopra al punto 5).

Per i restanti crediti vantati da Motor Company, il Liquidatore esponente invierà al più presto richieste di pagamento a mezzo raccomandata e/o e-mail ai vari debitori.

Qualora dette richieste rimanessero senza alcun esito, si valuterà con gli organi della procedura se intraprendere eventuali azioni legali per il recupero coattivo dei crediti medesimi.

Si allega :

- 1) copia fattura Motor Company s.r.l. n. 3/2013 ;
- 2) copia saldaconto c/c 0000000591 Banca Regionale Europea S.p.A.;
- 3) copia fattura Motor Company s.r.l. n. 1/2013;
- 4) copia mandato di pagamento Tribunale di Asti n. 101/2013 ;
- 5) copia richiesta emissione vaglia postale in data 24.12.2013 ;
- 6) copia distinta di versamento in data 24.12.2013

Con osservanza.

Asti, 7 gennaio 2014

Il Liquidatore Giudiziale (Alessandro Brignolo)



1)

**MOTOR COMPANY SRL**  
 Sede legale: Corso Venezia 38 - 14100 ASTI (AT)  
 C.Fisc./P.IVA 01141730059

Fattura		Data
Numero	3	30/12/2013

Spett.le  
**UNICAR SRL**  
 Corso Asti 24M  
 12051 ALBA (CN)

Partita IVA e Codice fiscale cliente	
00222080046	00222080046

Descrizione	U.M.	Q.tà	Importo Netto	IVA
Cessione capannone con terreno di pertinenza				
sito in ASTI (AT) - CORSO ALESSANDRIA N.529				
censito al:				
Catasto Fabbricati Foglio AT/101, mapplae 1025, sub 8 e 9				
Catasto Terreni Foglio 101, mappale 1025, di are 26.40			1.692.000,00	22
Cessione delle seguenti attrezzature:				
* totem per olio modello VOLO con impianti di aspirazione e				
di distribuzione olio		2		
* quadri Impianto elettrico		2		
* armadio dati		1		
* impianto di aria compressa		1		
* impianto stereo inserito nell'armadio dati		1		
* scaffale in magazzino ricambi		1		
Valore complessivo concordato			8.000,00	22

Imponibili	%	Imposta	Totale fattura
1.700.000,00	22	374.000,00	<b>2.074.000,00</b>
<b>Non Imponibili</b>			

Pagamento	Nostre Coordinate Bancarie
	Banca Regionale Europea Spa - Agenzia Asti - Corso Savona IBAN: IT 23 F 06906 10302 000000000591

2)

COORD: F 06906 10302 000591 MOTOR COMPANY S.R.L. IN CONCORDATO PREVENTIVO

03/01/2014 CAT = 545 NDG = SIT =

COORD. IBAN =IT23F0690610302000000000591

DATA	VALUTA	IMPORTO	CL/DESCRIZIONE
01/12/13		5.414,51	SALDO INIZIALE IN EURO
03/12/13	30/11/13	15,00-	A CANONE MENSILE UTILIO SPECIALE AFFARI BASIC
24/12/13	31/12/13	7.382,78	C VERS. SBF TITOLI POSTALI NON STANDARD
02/01/14	08/01/14	200.000,00	C VERS. SBF ASSEGNI BANCARI/TITOLI POSTALI ALT RA BANCA
02/01/14	03/01/14	1.874.000,00	C VERS. SBF ASSEGNI CIRCOLARI/VAGLIA BANCA D'I TALIA ALTRA BANCA
03/01/14		2.086.782,29	SALDO FINALE IN EURO

STAMPA SOLO PER USO INTERNO

**MOTOR COMPANY S.R.L.**  
 C.so Venezia 38 - 14100 ASTI AT  
 Tel.0141/599493 Fax.0141/599493

C.Fisc. e P.Iva 01141730059  
 e-mail:

Documento emesso da: Deposito				Intestazione Fattura <b>Spett. PERRUCCI MONICA MAIA</b> <b>VIA GALILEI 1</b> <b>27022 CASORATE PRIMO (PV) ITALIA</b>			
Tipologia Documento Fattura	Numero VU13 1	Data 06/08/2013	Cliente 2455	Part. Iva - Cod. Fisc. PRRMCM78A60F205J	Pag. 1	Cod. Pag. BB	Modalità di pagamento Bonifico Bancario
Causale Vendita usati		Aspetto esteriore del bene			Coll.	Peso KG	Banca d'appoggio

Codice Articolo	Descrizione Riga	U.M.	Quantità	C.Iva	Lit. Un. IVAIO	Scenti	Sc. Tot. IVAIO
SS	KAWASAKI K07 250 JKAKQ250TTA029893 MOTORE DA RIPARARE	NR	1	80	1.500,00		1.500,00

R

Contributo CONAI assolto							
Spese Varie	C.Iva Descrizione 99 O.S.R.M Art.38 DL41/96	Imponibile 1.500,00	% Imposte			Merco 1.500,00	Imponibile 1.500,00
						Totale Documento 1.500,00	
				1.500,00		Pagato	Residuo
D. Lgs. 196/2003 - TUTELA DELLA PRIVACY. Ai sensi della Legge sopradicata, Vi informo che i Va. dati, riportati su questo documento, verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti obbligatori.				Pregasi controllare se l'intestazione della presente fattura è esatta. Nel caso contrario e ritardando una Va. conferma scritta non di ritorno obbligati in solido come previsto dall'Art. 41 - D.P.R. del 28/10/72 n.633 e successive modifiche.			

Mod. IV - parte II  
art. 17 e 20 del reg. 10 marzo 1911

N. 22 d'ordine della  
operazione iscritta sul  
libretto di risparmio  
mod. B n. 1.

N. 8564 del  
registro a matrice  
mod. 1 sul cui è  
inserito il deposito

Provincia di Ort

(a) **TRIBUNALE CIVILE** di ASTI

MANDATO N. 101 PER € 7.290,10 + int. mat.

L'Ufficio delle Poste di Ort

è autorizzato a pagare la somma (in lettere) di

€ Settemila duecento novanta / 10 +  
int. mat.  
con quietanza del Sig. MOTOR COMPANY  
S.r.l.

per (b) restituzione somma  
ES. MOB. 992 / 12

Detta somma sarà prelevata dal libretto di risparmio fruttifero,  
mod. B. n. 1, col N. 15288 (76/101)  
sul quale rimane poi un credito di € ZERO

Ort, addì 9/12

Il Cancelliere

Il (c) G.F.

DR. R. CHIBERTI

Bollo della  
Cancilleria



(Veggansi le avvertenze a tergo)

registrato al N. 101

Per quietanza del 10/12/13

Bollo  
dell'Ufficio

di € 7.290,10 + int. mat.

ritirata addì 10/12/13

Firma [Signature]

PASSARE IN  
CAMBERIA  
A RITIRARE  
IL MANDATO  
SILBO

\* Ricetta 10/12/2013

[Signature]



